



PROJETO

PROJETO BÁSICO DE READEQUAÇÃO PARA ACESSIBILIDADE DO PRÉDIO DO CRAS EM ANGICAL/PI

MARÇO - 2024

ÍNDICE

- 01. MAPA DE SITUAÇÃO**
- 02. APRESENTAÇÃO**
- 03. OBJETIVO**
- 04. JUSTIFICATIVA**
- 05. CARACTERÍSTICA DA REGIÃO**
- 06. RESUMO DO PROJETO**
- 07. PLANO DE EXECUÇÃO DA OBRA**
- 08. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**
- 09. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO**

01. MAPA DE SITUAÇÃO



marcação branca sinaliza o local de intervenção.

02. APRESENTAÇÃO

A Prefeitura de Angical do Piauí vem através deste, apresentar o Projeto Básico de Readequação para acessibilidade do Prédio do Cras . O município de Angical do Piauí possui uma área de 222 008 km², e uma população estimada em 6 827 habitantes, segundo dados do IBGE de 2022, estando localizada na Microrregião do Médio Parnaíba Piauiense, mesorregião do Centro-Norte Piauiense, a 126,3 km de Teresina.

Todos os preços unitários têm como referência a tabela SINAPI-12/2023, ORSE 12/23, SEINFRA/28/, SBC FEV/24

03. OBJETIVO

O Objetivo da Readequação do prédio é promover acessibilidade a todos que possuem algum tipo de necessidade especial ou mobilidade reduzida no espaço público.

04. JUSTIFICATIVA

Garantir à pessoa com deficiência ou com mobilidade reduzida acesso o CRAS de forma independente.

05. CARACTERÍSTICAS DA REGIÃO

As condições climáticas do município de Angical do Piauí (com altitude da sede a 192 m acima do nível do mar) apresentam temperaturas mínimas de 20 oC e máximas de 30 oC, com clima quente tropical. A precipitação pluviométrica média anual (com registro de 1.200 mm, na sede do município) é definida no Regime Equatorial Continental, com isoietas anuais entre 800 a 1.400 mm, cerca de 5 a 6 meses como os mais chuvosos e período restante do ano de estação seca. Os meses de janeiro, fevereiro e março correspondem ao trimestre mais úmido. Estas informações foram obtidas a partir do Projeto Radam (1973), Perfil dos Municípios (IBGE-CEPRO, 1998) e Levantamento Exploratório - Reconhecimento de solos do Estado do Piauí (1986). Os solos da região são provenientes da alteração de arenitos, siltitos, folhelhos, sillexitos, calcários e argilitos. Compreendem solos litólicos, álicos e distróficos, de textura média, pouco desenvolvidos, rasos a muito rasos, fase pedregosa, com floresta caducifólia e/ou floresta sub-caducifólia/cerrado. Associados ocorrem solos podzólicos vermelho-amarelos, textura média a argilosa, fase pedregosa e não pedregosa, com misturas e transições vegetais de floresta sub-caducifólia/caatinga. Secundariamente, ocorrem areias quartzosas, que compreendem solos arenosos essencialmente quartzosos, profundos, drenados, desprovidos de minerais primários, de baixa fertilidade, com transições vegetais, fase caatinga hiperxerófila e/ou cerrado sub-caducifólio/floresta sub-caducifólia. Estas informações foram obtidas a partir do Projeto Sudeste do Piauí II (CPRM, 1973) e Levantamento Exploratório - Reconhecimento de solos do Estado do Piauí (1986).

06. PLANO DE EXECUÇÃO DA OBRA

Os serviços serão executados de segunda a sexta feira.

A Construtora, por orientação Técnica da equipe de Engenharia da Prefeitura do município, deverá ser responsável pela mobilização de equipamentos, ferramentas e mão de obra.

EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS EXIGIDOS:

- . 02 Carro de mão.
- . 02 Pá.
- . 02 Enxada.
- . 02 Talhadeira.
- . 02 Espatulas.
- . 01 maquina de corte
- . 01 alavanca
- . 01 picarete

RELAÇÃO DE EQUIPE TÉCNICA MÍNIMA

| | |
|----------------------------------|----|
| . Engenheiro Junior..... | 01 |
| Mestre de obra geral/campo. | 01 |
| . Serventes..... | 03 |
| . Pedreiros | 04 |
| . Pintores..... | 02 |
| . serralheiros..... | 02 |
| . carpinteiro..... | 01 |

07. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

O objetivo destas especificações é estabelecer normas e critérios para a execução deste projeto, de modo que os materiais, equipamentos, procedimentos para execução, controle, medição e pagamento de todos os serviços previstos, atendam integralmente às normas para medição, conservação e execução dos serviços da Prefeitura Municipal de Angical do Piauí, complementadas pelas especificações gerais para obras rodoviárias ou, quando necessário, particularização desses e, finalmente, pelas especificações complementares para aqueles serviços não previstos nos documentos anteriores.

8.1 - NORMAS GERAIS DE TRABALHO

a) GENERALIDADES

O início dos serviços fica condicionado à emissão da ORDEM DE SERVIÇO por parte da Secretaria, e da autorização pelo fiscal da obra, através de registro no Termo de Abertura do livro DIÁRIO DE OBRAS;

No decorrer da execução dos serviços, a contratada deverá obedecer, com rigor, às especificações e aos projetos, sob pena de ter que demolir e refazer tudo o que estiver em desacordo com os documentos supracitados, sem direito a qualquer indenização;

Durante a execução dos serviços, a contratada poderá utilizar as dependências da unidade como depósito, almoxarifado, etc., e suas áreas livres como canteiro de obras, desde que em qualquer dos casos não haja comprometimento dos serviços já executados;

Fica proibido a utilização de calçadas, cimentados, etc., como masseiras;

Todos os materiais a serem empregados na obra serão novos e de boa qualidade;

A reutilização de qualquer material somente poderá ser feita com a aprovação, por escrito, da fiscalização;

Para os materiais especificados serão admitidos similares, subentendendo-se como similar, um material de igual ou superior qualidade. A aprovação destes materiais deverá ser feita previamente pela fiscalização;

Correrão por conta da contratada, todos os itens relacionados com a execução da obra, tais como: materiais, mão de obra, obrigações sociais e equipamentos necessários à boa execução dos serviços;

O pagamento das faturas só se efetivará quando a fiscalização fizer a medição dos serviços executados. A contratada deve estar ciente de que os quantitativos da medição não são, necessariamente, os previstos na planilha orçamentária original;

Para o recebimento da obra, a fiscalização testará todas as instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias, de modo que cabe à contratada o esmero na execução dos serviços, a fim de que não haja dissabores, posto que o recebimento só se dará mediante a constatação do perfeito funcionamento destas instalações;

Ao atestar que todos os serviços estão executados de acordo com os projetos e especificações e que estão em perfeito funcionamento, o engenheiro fiscal assinará o Termo de Recebimento Provisório da Obra;

A fiscalização terá poderes para afastar da obra qualquer funcionário que seja julgado nocivo ou prejudicial ao bom andamento dos serviços;

Os serviços omissos nestas especificações somente serão considerados extraordinários quando autorizados, por escrito, pela fiscalização;

Esta especificação geral tem o objetivo de expor aos licitantes e contratados as considerações do orçamentista na composição dos preços unitários dos serviços de modo que os seus preços também os observem, posto que a fiscalização se pautará na sua estrita e rigorosa obediência. A esta especificação geral, integra-se como anexo uma especificação para cada unidade escolar, em que o orçamentista dirá o local onde serão realizados os serviços, em função dos quantitativos por ele levantados.

b) Materiais

Todos os materiais devem estar de acordo com as especificações. Caso a fiscalização julgue necessária, poderá solicitar do executante a informação por escrito dos locais de origem dos materiais.

O executante deverá submeter à aprovação da fiscalização, amostras de todos os materiais a serem utilizados, e todos os materiais empregados deverão estar integralmente de acordo com as amostras aprovadas. Caso julgue necessário, a fiscalização poderá solicitar a apresentação de certidão de ensaio relativo a materiais a serem utilizados e fornecimento de amostra do mesmo.

Nenhum pagamento adicional será efetuado em remuneração aos serviços acima descritos e seus custos deverão estar incluídos nos preços unitários constantes de sua

proposta. Após a celebração do contrato, não será levado em conta qualquer reclamação ou solicitação de alteração de preços constantes de sua proposta.

c) Responsabilidade pelo serviço

A fiscalização deverá decidir as questões que venham a surgir quanto à quantidade e aceitabilidade dos materiais fornecidos, serviços executados, andamento, interpretação do projeto, especificações e cumprimento satisfatório das cláusulas do contrato.

Nenhuma operação de importância será iniciada sem o consentimento escrito da fiscalização ou sem uma notificação escrita do executante, apresentada com antecedência suficiente para que a fiscalização tome as providências para inspeção antes das operações. Os serviços iniciados sem a observância destas exigências poderão ser rejeitado.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ANICAL - PI
DIRETORIA TÉCNICA DE ENGENHARIA

OBRA: READEQUAÇÃO PARA ACESSIBILIDADE DO PREDIO DO CRAS EM ANGICAL
MUNICÍPIO: ANGICAL - PI
ZONA/LOC.: URBANA

BDI

25,92%

REFERÊNCIAS:

API DEZ/23 - ORSE DEZ/23 - SBC FEV/24 - SEINFR/

PLANILHA RESUMO

| ITEM | DESCRIÇÃO | TOTAL PARCIAL | PESO (%) |
|-----------------------|-------------------------|-----------------------|----------------|
| 1.0 | SERVÇOS INICIAIS | R\$ 11.457,75 | 5,68 % |
| 2.0 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL | R\$ 9.911,20 | 4,92 % |
| 3.0 | MOVIMENTO DE TERRA | R\$ 1.476,84 | 0,73 % |
| 4.0 | INFRAESTRUTURA | R\$ 6.519,67 | 3,23 % |
| 5.0 | SUPERESTRUTURA | R\$ 14.760,37 | 7,32 % |
| 6.0 | COBERTURA | R\$ 11.324,37 | 5,62 % |
| 7.0 | ESQUADRIA | R\$ 48.612,09 | 24,12 % |
| 8.0 | BANCADAS E DIVISORIAS | R\$ 5.356,13 | 2,66 % |
| 9.0 | LOUÇAS E METAIS | R\$ 8.749,23 | 4,34 % |
| 10.0 | PISO | R\$ 44.187,39 | 21,92 % |
| 11.0 | REVESTIMENTO | R\$ 7.969,82 | 3,95 % |
| 12.0 | PINTURA | R\$ 10.417,48 | 5,17 % |
| 13.0 | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | R\$ 2.136,16 | 1,06 % |
| 14.0 | INSTALAÇÕES SANITARIAS | R\$ 2.601,12 | 1,29 % |
| 15.0 | INSTALAÇÕES PLUVIAIS | R\$ 1.680,34 | 0,83 % |
| 16.0 | INSTALAÇÕES ELETRICAS | R\$ 3.160,50 | 1,57 % |
| 17.0 | DIVERSOS | R\$ 8.395,27 | 4,16 % |
| 18.0 | LIMPEZA FINAL | R\$ 2.858,66 | |
| TOTAL SEM BDI: | | R\$ 159.435,57 | |
| TOTAL DO BDI: | | R\$ 42.138,82 | |
| TOTAL COM BDI: | | R\$ 201.574,39 | 100,00% |

PREFEITURA DE ANGICAL
DIRETORIA TÉCNICA DE ENGENHARIA

OBRA: READEQUAÇÃO PARA ACESSIBILIDADE DO PRÉDIO DO CRAS EM ANGICAL
MUNICÍPIO: ANGICAL - PI
ZONA/LOC.: URBANA

BDI
25,92%

REFERÊNCIAS:
API DEZ/23 - ORSE DEZ/23 - SBC FEV/24 - SEINFRA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

| ITEM | CÓDIGO | REFERÊNCIA | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | PREÇO UNIT. (R\$) | PREÇO C/BDI (R\$) | TOTAL PARCIAL | PESO (%) |
|----------------------------|--------|------------|---|-------|--------|-------------------|-------------------|---------------------|---------------|
| SERVICOS INICIAIS | | | | | | | | RS 11.457,75 | 5,68 % |
| 1.1 | 97622 | SINAPI | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | m³ | 5,10 | RS 53,55 | RS 67,43 | RS 343,89 | 0,17 % |
| 1.2 | 97644 | SINAPI | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | m² | 20,16 | RS 9,03 | RS 11,37 | RS 229,22 | 0,11 % |
| 1.3 | 97645 | SINAPI | REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | m² | 23,36 | RS 23,32 | RS 29,36 | RS 685,85 | 0,34 % |
| 1.4 | 104789 | SINAPI | DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | m³ | 5,42 | RS 188,45 | RS 237,30 | RS 1.286,17 | 0,64 % |
| 1.5 | 97650 | SINAPI | REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | m² | 17,55 | RS 7,25 | RS 9,13 | RS 160,23 | 0,08 % |
| 1.6 | 97647 | SINAPI | REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | m² | 17,55 | RS 3,35 | RS 4,22 | RS 74,06 | 0,04 % |
| 1.7 | 97663 | SINAPI | REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | unid | 4,00 | RS 11,92 | RS 15,01 | RS 60,04 | 0,03 % |
| 1.8 | C4913 | SEINFRA | REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) | m² | 589,68 | RS 8,10 | RS 10,20 | RS 6.014,74 | 2,98 % |
| 1.9 | C0702 | SEINFRA | CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE | m³ | 10,43 | RS 30,37 | RS 38,24 | RS 398,84 | 0,20 % |
| 1.10 | 72900 | SINAPI | TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM | m³ | 10,43 | RS 7,26 | RS 9,14 | RS 95,33 | 0,05 % |
| 1.11 | 103288 | SINAPI | RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA PARA TUBOS DE SPLIT PAREDE DE 9000 A 24000 BTUS/H. AF_11/2021 | unid | 13,00 | RS 14,24 | RS 17,93 | RS 233,09 | 0,12 % |
| 1.12 | 90443 | SINAPI | RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 | m | 12,00 | RS 7,25 | RS 9,13 | RS 109,56 | 0,05 % |
| 1.13 | 90445 | SINAPI | RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023_PS | m | 30,00 | RS 15,71 | RS 19,78 | RS 593,40 | 0,29 % |
| 1.14 | 103689 | SINAPI | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS | M² | 3,00 | RS 310,60 | RS 391,11 | RS 1.173,33 | 0,58 % |
| ADMINISTRAÇÃO LOCAL | | | | | | | | RS 9.911,20 | 4,92 % |
| 2.1 | 90777 | SINAPI | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 40,00 | 113,39 | 142,78 | RS 5.711,20 | 2,83 % |
| 2.2 | 90780 | SINAPI | MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 70,00 | 47,65 | 60,00 | RS 4.200,00 | 2,08 % |
| MOVIMENTO DE TERRA | | | | | | | | RS 1.476,84 | 0,73 % |
| 3.1 | 93358 | SINAPI | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021 | m³ | 5,61 | 79,91 | 100,62 | RS 564,48 | 0,28 % |
| 3.2 | 79483 | SINAPI | APILOAMENTO COM MACO DE 30KG | m² | 11,22 | 30,30 | 38,15 | RS 428,04 | 0,21 % |
| 3.3 | 96995 | SINAPI | REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017 | m³ | 5,61 | 48,45 | 61,01 | RS 342,27 | 0,17 % |
| 3.4 | 79484 | SINAPI | ATERRO MECANIZADO COMPACTADO COM EMPRESTIMO DE AREIA | m³ | 2,04 | 55,30 | 69,63 | RS 142,05 | 0,07 % |
| INFRAESTRUTURA | | | | | | | | RS 6.519,67 | 3,23 % |
| 4.1 | 96617 | SINAPI | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 3 CM. AF_08/2017 | m² | 11,22 | 23,07 | 29,05 | RS 325,94 | 0,16 % |
| 4.2 | 103800 | SINAPI | PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3, 40% DE ARGAMASSA EM VOLUME - AREIA E PEDRA DE MÃO COMERCIAIS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_08/2022 | m³ | 5,61 | 658,04 | 828,60 | RS 4.648,45 | 2,31 % |
| 4.3 | 103335 | SINAPI | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 | m² | 2,24 | 140,45 | 176,85 | RS 396,14 | 0,20 % |
| 4.4 | 96558 | SINAPI | CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2016 | m³ | 0,52 | 661,74 | 833,26 | RS 433,30 | 0,21 % |
| 4.5 | 98557 | SINAPI | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 | m² | 11,22 | 50,67 | 63,80 | RS 715,84 | 0,36 % |
| SUPERESTRUTURA | | | | | | | | RS 14.760,37 | 7,32 % |
| 5.1 | 92269 | SINAPI | FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020 | m² | 15,12 | 143,53 | 180,73 | RS 2.732,64 | 1,36 % |
| 5.2 | 103669 | SINAPI | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANCAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 | m³ | 0,85 | 903,99 | 1138,30 | RS 967,56 | 0,48 % |
| 5.3 | 92761 | SINAPI | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 120,00 | 13,48 | 16,97 | RS 2.036,40 | 1,01 % |
| 5.4 | 103333 | SINAPI | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 | m² | 43,87 | 114,79 | 144,54 | RS 6.340,97 | 3,15 % |
| 5.5 | 92762 | SINAPI | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 20,00 | 12,10 | 15,24 | RS 304,80 | 0,15 % |
| 5.6 | 104720 | SINAPI | PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E OUTRA FACE DUPLA E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS | m² | 1,00 | 150,11 | 189,02 | RS 189,02 | 0,09 % |
| 5.7 | 93204 | SINAPI | CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016 | M | 24,05 | 54,94 | 69,18 | RS 1.663,78 | 0,83 % |
| 5.8 | 93192 | SINAPI | VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 | M | 8,10 | 51,49 | 64,84 | RS 525,20 | 0,26 % |
| COBERTURA | | | | | | | | RS 11.324,37 | 5,62 % |
| 6.1 | 72101 | SINAPI | REVISAO GERAL DE TELHADOS DE TELHAS CERAMICAS | m² | 228,07 | 8,60 | 10,83 | RS 2.470,00 | 1,23 % |
| 6.2 | 94228 | SINAPI | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M | 25,77 | 91,86 | 115,67 | RS 2.980,82 | 1,48 % |
| 6.3 | C1353 | SEINFRA | ESTRUTURA METÁLICA TRELIÇADA EM AÇO, EM MARQUISES | m² | 4,93 | 269,13 | 338,89 | RS 1.670,73 | 0,83 % |
| 6.4 | 94213 | SINAPI | TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019 | m² | 4,93 | 70,91 | 89,29 | RS 440,20 | 0,22 % |
| 6.5 | 94231 | SINAPI | RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M | 25,77 | 57,68 | 72,63 | RS 1.871,68 | 0,93 % |
| 6.6 | 96116 | SINAPI | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS | m² | 4,93 | 62,55 | 78,76 | RS 388,29 | 0,19 % |

PREFEITURA DE ANGICAL
DIRETORIA TÉCNICA DE ENGENHARIA

OBRA: READEQUAÇÃO PARA ACESSIBILIDADE DO PRÉDIO DO CRAS EM ANGICAL
MUNICÍPIO: ANGICAL - PI
ZONA/LOC.: URBANA

BDI
25,92%

REFERÊNCIAS:
API DEZ/23 - ORSE DEZ/23 - SBC FEV/24 - SEINFRA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

| ITEM | CÓDIGO | REFERÊNCIA | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | PREÇO UNIT. (R\$) | PREÇO C/BDI (R\$) | TOTAL PARCIAL | PESO (%) |
|-----------|--------|------------|---|-------|--------|-------------------|-------------------|---------------------|----------------|
| 6.7 | C3084 | SEINFRA | EXECUÇÃO DE PINGADEIRAS | M | 18,80 | 13,50 | 17,00 | RS 319,60 | 0,16 % |
| 6.8 | 121580 | SBC | PAINEL ALUMINIO COMPOSTO (ACM) E=3mm | m² | 2,60 | 1115,80 | 1405,02 | RS 3.653,05 | 1,81 % |
| 7 | | | ESQUADRIA | | | | | RS 48.612,09 | 24,12 % |
| 7.1 | C1958 | SEINFRA | PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS | m² | 18,69 | 395,60 | 498,14 | RS 9.310,24 | 4,62 % |
| 7.2 | 100702 | SINAPI | PORTA DE CORRER DE ALUMINIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF. 12/2019 | m² | 6,96 | 408,01 | 513,77 | RS 3.575,84 | 1,77 % |
| 7.3 | 94570 | SINAPI | JANELA DE ALUMINIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATEANTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019 | m² | 22,84 | 353,59 | 445,24 | RS 10.169,28 | 5,04 % |
| 7.4 | 99861 | SINAPI | GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF. 04/2019 | m² | 22,84 | 586,71 | 738,79 | RS 16.873,96 | 8,37 % |
| 7.5 | C4727 | SEINFRA | CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 X 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | M | 22,85 | 301,77 | 379,99 | RS 8.682,77 | 4,31 % |
| 8 | | | BANCADAS E DIVISÓRIAS | | | | | RS 5.356,13 | 2,66 % |
| 8.1 | 101965 | SINAPI | PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF. 11/2020 | M | 14,65 | 134,77 | 169,70 | RS 2.486,11 | 1,23 % |
| 8.2 | 98689 | SINAPI | SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF. 09/2020 | M | 4,64 | 117,23 | 147,62 | RS 684,96 | 0,34 % |
| 8.3 | 93441 | SINAPI | BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4"; P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020 | UNID | 1,00 | 1185,38 | 1492,63 | RS 1.492,63 | 0,74 % |
| 8.4 | 38605 | SINAPI | ABERTURA PARA ENCAIXE DE CUBA OU LAVATORIO EM BANCADA DE MÁRMORE/ GRANITO OU OUTRO TIPO DE PEDRA NATURAL | UNID | 1,00 | 153,53 | 193,32 | RS 193,32 | 0,10 % |
| 8.5 | I0184 | SEINFRA | BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m e E=0,03m | m² | 1,07 | 370,44 | 466,46 | RS 499,11 | 0,25 % |
| 9 | | | LOUCAS E METAIS | | | | | RS 8.749,23 | 4,34 % |
| 9.1 | C4635 | SEINFRA | BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL) | UNID | 2,00 | 1222,46 | 1539,32 | RS 3.078,64 | 1,53 % |
| 9.2 | 86939 | SINAPI | LAVATORIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020 | UNID | 2,00 | 400,29 | 504,05 | RS 1.008,10 | 0,50 % |
| 9.3 | 86872 | SINAPI | TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020 | UNID | 1,00 | 676,27 | 851,56 | RS 851,56 | 0,42 % |
| 9.4 | 86913 | SINAPI | TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020 | UNID | 1,00 | 53,51 | 67,38 | RS 67,38 | 0,03 % |
| 9.5 | C4000 | SEINFRA | TORNEIRA TIPO JARDIM CROMADA | UNID | 4,00 | 71,58 | 90,13 | RS 360,52 | 0,18 % |
| 9.6 | 86883 | SINAPI | SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1,1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020 | UNID | 1,00 | 12,69 | 15,98 | RS 15,98 | 0,01 % |
| 9.7 | 86885 | SINAPI | ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020 | UNID | 1,00 | 12,43 | 15,65 | RS 15,65 | 0,01 % |
| 9.8 | 100866 | SINAPI | BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020 | UNID | 4,00 | 315,58 | 397,38 | RS 1.589,52 | 0,79 % |
| 9.9 | 100868 | SINAPI | BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020 | UNID | 4,00 | 349,80 | 440,47 | RS 1.761,88 | 0,87 % |
| 10 | | | PISO | | | | | RS 44.187,39 | 21,92 % |
| 10.1 | 104162 | SINAPI | PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF. 06/2022 | m² | 89,83 | 107,42 | 135,26 | RS 12.150,41 | 6,03 % |
| 10.2 | 92396 | SINAPI | EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF. 10/2022 | m² | 119,44 | 65,72 | 82,75 | RS 9.883,66 | 4,90 % |
| 10.3 | 104658 | SINAPI | PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF. 05/2023 | m² | 44,03 | 121,13 | 152,53 | RS 6.715,90 | 3,33 % |
| 10.4 | 94438 | SINAPI | (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF. 11/2014 | m² | 5,10 | 47,38 | 59,66 | RS 304,27 | 0,15 % |
| 10.5 | 87250 | SINAPI | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF. 02/2023. PE | m² | 5,10 | 72,06 | 90,74 | RS 462,77 | 0,23 % |
| 10.6 | 94990 | SINAPI | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF. 08/2022 | m³ | 12,42 | 938,05 | 1181,19 | RS 14.670,38 | 7,28 % |
| 11 | | | REVESTIMENTO | | | | | RS 7.969,82 | 3,95 % |
| 11.1 | 87548 | SINAPI | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF. 06/2014 | m² | 87,74 | 26,65 | 33,56 | RS 2.944,55 | 1,46 % |
| 11.2 | 87905 | SINAPI | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022 | m² | 87,74 | 7,93 | 9,99 | RS 876,52 | 0,43 % |
| 11.3 | 87549 | SINAPI | EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF. 06/2014 | m² | 34,29 | 23,22 | 29,24 | RS 1.002,64 | 0,50 % |
| 11.4 | 87273 | SINAPI | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA, DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF. 02/2023. PE | m² | 34,29 | 72,86 | 91,75 | RS 3.146,11 | 1,56 % |
| 12 | | | PINTURA | | | | | RS 10.417,48 | 5,17 % |
| 12.1 | 88485 | SINAPI | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF. 04/2023 | m² | 87,74 | 3,82 | 4,81 | RS 422,03 | 0,21 % |
| 12.2 | 88489 | SINAPI | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023 | m² | 676,74 | 11,73 | 14,77 | RS 9.995,45 | 4,96 % |

PREFEITURA DE ANGICAL
DIRETORIA TÉCNICA DE ENGENHARIA

OBRA: READEQUAÇÃO PARA ACESSIBILIDADE DO PRÉDIO DO CRAS EM ANGICAL
MUNICÍPIO: ANGICAL - PI
ZONA/LOC.: URBANA

BDI
25,92%

REFERÊNCIAS:
API DEZ/23 - ORSE DEZ/23 - SBC FEV/24 - SEINF.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

| ITEM | CÓDIGO | REFERÊNCIA | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | PREÇO UNIT. (R\$) | PREÇO C/BDI (R\$) | TOTAL PARCIAL | PESO (%) |
|-----------|--------|------------|---|-------|--------|-------------------|-------------------|--------------------|---------------|
| 13 | | | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | | | | | RS 2.136,16 | 1,06 % |
| 13.1 | 89356 | SINAPI | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 24,00 | 21,82 | 27,48 | RS 659,52 | 0,33 % |
| 13.2 | 89357 | SINAPI | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 10,00 | 30,21 | 38,04 | RS 380,40 | 0,19 % |
| 13.3 | 89380 | SINAPI | LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UNID | 2,00 | 9,46 | 11,91 | RS 23,82 | 0,01 % |
| 13.4 | 89440 | SINAPI | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UNID | 4,00 | 11,11 | 13,99 | RS 55,96 | 0,03 % |
| 13.5 | 89398 | SINAPI | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UNID | 4,00 | 17,02 | 21,43 | RS 85,72 | 0,04 % |
| 13.6 | 89362 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UNID | 20,00 | 8,75 | 11,02 | RS 220,40 | 0,11 % |
| 13.7 | 89367 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UNID | 8,00 | 12,17 | 15,32 | RS 122,56 | 0,06 % |
| 13.8 | 89987 | SINAPI | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UNID | 4,00 | 105,20 | 132,47 | RS 529,88 | 0,26 % |
| 13.9 | 90373 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UNID | 1,00 | 12,28 | 15,46 | RS 15,46 | 0,01 % |
| 13.10 | 89396 | SINAPI | TE COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UNID | 1,00 | 19,41 | 24,44 | RS 24,44 | 0,01 % |
| 13.11 | 89383 | SINAPI | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UNID | 1,00 | 6,15 | 7,74 | RS 7,74 | 0,00 % |
| 13.12 | 89391 | SINAPI | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UNID | 1,00 | 8,15 | 10,26 | RS 10,26 | 0,01 % |
| 14 | | | INSTALAÇÕES SANITÁRIAS | | | | | RS 2.601,12 | 1,29 % |
| 14.1 | 89752 | SINAPI | LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UNID | 2,00 | 7,09 | 8,93 | RS 17,86 | 0,01 % |
| 14.2 | 89778 | SINAPI | LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UNID | 2,00 | 16,43 | 20,69 | RS 41,38 | 0,02 % |
| 14.3 | 89833 | SINAPI | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 | UNID | 2,00 | 43,89 | 55,27 | RS 110,54 | 0,05 % |
| 14.4 | 89797 | SINAPI | JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UNID | 2,00 | 49,75 | 62,65 | RS 125,30 | 0,06 % |
| 14.5 | 89724 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UNID | 8,00 | 9,49 | 11,95 | RS 95,60 | 0,05 % |
| 14.6 | 89809 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 | UNID | 2,00 | 28,18 | 35,48 | RS 70,96 | 0,04 % |
| 14.7 | 89726 | SINAPI | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UNID | 4,00 | 9,70 | 12,21 | RS 48,84 | 0,02 % |
| 14.8 | 89495 | SINAPI | RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022 | UNID | 2,00 | 15,46 | 19,47 | RS 38,94 | 0,02 % |
| 14.9 | 89711 | SINAPI | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 30,00 | 19,64 | 24,73 | RS 741,90 | 0,37 % |
| 14.10 | 89714 | SINAPI | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 30,00 | 34,67 | 43,66 | RS 1.309,80 | 0,65 % |
| 15 | | | INSTALAÇÕES PLUVIAIS | | | | | RS 1.680,34 | 0,83 % |
| 15.1 | 89580 | SINAPI | TUBO PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 | M | 8,00 | 62,39 | 78,56 | RS 628,48 | 0,31 % |
| 15.2 | 89591 | SINAPI | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 | UNID | 4,00 | 124,75 | 157,09 | RS 628,36 | 0,31 % |
| 15.3 | 89590 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 | UNID | 2,00 | 127,63 | 160,71 | RS 321,42 | 0,16 % |
| 15.4 | 91175 | SINAPI | FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4"; FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS | M | 8,00 | 10,13 | 12,76 | RS 102,08 | 0,05 % |
| 16 | | | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | | | | RS 3.160,50 | 1,57 % |
| 16.1 | 104473 | SINAPI | COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022 | UNID | 10,00 | 160,46 | 202,05 | RS 2.020,50 | 1,00 % |
| 16.2 | 97593 | SINAPI | LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 | UNID | 6,00 | 150,89 | 190,00 | RS 1.140,00 | 0,57 % |
| 17 | | | DIVERSOS | | | | | RS 8.395,27 | 4,16 % |
| 17.1 | 99855 | SINAPI | CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2"; EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS | M | 57,20 | 107,61 | 135,50 | RS 7.750,60 | 3,85 % |
| 17.2 | 85005 | SINAPI | ESPELHO CRISTAL, ESPESURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDBURA | m² | 0,96 | 533,30 | 671,53 | RS 644,67 | 0,32 % |
| 18 | | | LIMPEZA FINAL | | | | | RS 2.858,66 | 1,42 % |
| 18.1 | 9537 | SINAPI | LIMPEZA FINAL DA OBRA | m² | 570,59 | 3,98 | 5,01 | RS 2.858,66 | 0,00 % |

TOTAL SEM BDI
TOTAL DO BDI

R\$
R\$

161.259,51
40.314,88

PREFEITURA DE ANGICAL
DIRETORIA TÉCNICA DE ENGENHARIA

OBRA: READEQUAÇÃO PARA ACESSIBILIDADE DO PREDIO DO CRAS EM ANGICAL
MUNICÍPIO: ANGICAL - PI
ZONA/ LOC.: URBANA

BDI
25,92%

REFERÊNCIAS:
SAPI DEZ/23 - ORSE DEZ/ 23 - SBC FEV/24 - SEINFR.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

| ITEM | CÓDIGO | REFERÊNCIA | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | PREÇO UNIT. (R\$) | PREÇO C/ BDI (R\$) | TOTAL PARCIAL | PESO (%) |
|---------------|--------|------------|-----------|-------|--------|-------------------|--------------------|---------------|----------|
| TOTAL COM BDI | | | | | | | R\$ | 201.574,39 | |

PREFEITURA MUNICIPAL DE ANGICAL
DIRETORIA TÉCNICA DE ENGENHARIA

OBRA: READEQUAÇÃO PARA ACESSIBILIDADE DO PREDIO DO CRAS EM ANGICAL
MUNICÍPIO: ANGICAL - PI
ZONA/ LOC.: URBANA

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

| ITEM | DESCRIÇÃO | TOTAL PARCIAL | PESO (%) | 30 DIAS | | 60 DIAS | | 90 DIAS | | 120 DIAS | | |
|------------------------|-------------------------|-----------------------|----------------|----------------------|---------------|----------------------|---------------|-----------------------|---------------|-----------------------|----------------|---------|
| | | | | R\$ | % | R\$ | % | R\$ | % | R\$ | % | % TOTAL |
| 1.0 | SERVIÇOS INICIAIS | R\$ 11.457,75 | 5,68% | R\$ 9.166,20 | 80,00% | R\$ 2.291,55 | 20,00% | R\$ - | - | R\$ - | - | 100,00% |
| 2.0 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL | R\$ 9.911,20 | 4,92% | R\$ 2.477,80 | 25,00% | R\$ 2.477,80 | 25,00% | R\$ 2.477,80 | 25,00% | R\$ 2.477,80 | 25,00% | 100,00% |
| 3.0 | MOVIMENTO DE TERRA | R\$ 1.476,84 | 0,73% | R\$ 1.476,84 | 100,00% | R\$ - | - | R\$ - | - | R\$ - | - | 100,00% |
| 4.0 | INFRAESTRUTURA | R\$ 6.519,67 | 3,23% | R\$ 4.563,77 | 70,00% | R\$ 1.955,90 | 30,00% | R\$ - | - | R\$ - | - | 100,00% |
| 5.0 | SUPERESTRUTURA | R\$ 14.760,37 | 7,32% | R\$ 4.428,11 | 30,00% | R\$ 10.332,26 | 70,00% | R\$ - | - | R\$ - | - | 100,00% |
| 6.0 | COBERTURA | R\$ 11.324,37 | 5,62% | R\$ - | - | R\$ 9.059,50 | 80,00% | R\$ 2.264,87 | 20,00% | R\$ - | - | 100,00% |
| 7.0 | ESQUADRIA | R\$ 48.612,09 | 24,12% | R\$ - | - | R\$ - | - | R\$ 38.889,67 | 80,00% | R\$ 9.722,42 | 20,00% | 100,00% |
| 8.0 | BANCADAS E DIVISÓRIAS | R\$ 5.356,13 | 2,66% | R\$ - | - | R\$ - | - | R\$ 5.356,13 | 100,00% | R\$ - | - | 100,00% |
| 9.0 | LOUÇAS E METAIS | R\$ 8.749,23 | 4,34% | R\$ - | - | R\$ - | - | R\$ - | - | R\$ 8.749,23 | 100,00% | 100,00% |
| 10.0 | PISO | R\$ 44.187,39 | 21,92% | R\$ - | - | R\$ 30.931,17 | 70,00% | R\$ 13.256,22 | 30,00% | R\$ - | - | 100,00% |
| 11.0 | REVESTIMENTO | R\$ 7.969,82 | 3,95% | R\$ - | - | R\$ 6.375,86 | 80,00% | R\$ 1.593,96 | 20,00% | R\$ - | - | 100,00% |
| 12.0 | PINTURA | R\$ 10.417,48 | 5,17% | R\$ - | - | R\$ - | - | R\$ - | - | R\$ 10.417,48 | 100,00% | 100,00% |
| 13.0 | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | R\$ 2.136,16 | 1,06% | R\$ - | - | R\$ 2.136,16 | 100,00% | R\$ - | - | R\$ - | - | 100,00% |
| 14.0 | INSTALAÇÕES SANITÁRIAS | R\$ 2.601,12 | 1,29% | R\$ - | - | R\$ 2.601,12 | 100,00% | R\$ - | - | R\$ - | - | 100,00% |
| 15.0 | INSTALAÇÕES PLUVIAIS | R\$ 1.680,34 | 0,83% | R\$ - | - | R\$ 1.680,34 | 100,00% | R\$ - | - | R\$ - | - | 100,00% |
| 16.0 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | R\$ 3.160,50 | 1,57% | R\$ - | - | R\$ 2.844,45 | 90,00% | R\$ 316,05 | 10,00% | R\$ - | - | 100,00% |
| 17.0 | DIVERSOS | R\$ 8.395,27 | 4,16% | R\$ - | - | R\$ 4.197,64 | 50,00% | R\$ 3.358,11 | 40,00% | R\$ 839,53 | 10,00% | 100,00% |
| 18.0 | LIMPEZA FINAL | R\$ 2.858,66 | 1,42% | R\$ - | - | R\$ - | - | R\$ - | - | R\$ 2.858,66 | 100,00% | 100,00% |
| TOTAL SIMPLES | | R\$ 201.574,39 | 100,00% | R\$ 22.112,72 | 10,97% | R\$ 76.883,74 | 38,14% | R\$ 67.512,82 | 33,49% | R\$ 35.065,12 | 17,40% | |
| TOTAL ACUMULADO | | R\$ 201.574,39 | 100,00% | R\$ 22.112,72 | 10,97% | R\$ 98.996,46 | 49,11% | R\$ 166.509,28 | 82,60% | R\$ 201.574,39 | 100,00% | |

PREFEITURA DE ANGICAL
DIRETORIA TÉCNICA DE ENGENHARIA

OBRA: READEQUAÇÃO PARA ACESSIBILIDADE DO PREDIO DO CRAS EM ANGICAL
MUNICÍPIO: ANGICAL - PI
ZONA/LOC.: URBANA

MODALIDADE:
S/ DESONERAÇÃO

CÁLCULO DO BDI - BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS

| ITEM | DESCRIÇÃO | ÍNDICE (%) | DENOMINAÇÃO |
|------|--|------------|-------------|
| 1.0 | Taxa de administração central | 3,00% | AC |
| 2.0 | Taxa de seguro e garantia | 0,80% | S+G |
| 3.0 | Taxa da margem de incerteza (risco) do empreendimento | 0,97% | R |
| 4.0 | Taxas de despesas financeiros | 0,59% | DF |
| 5.0 | Taxa de margem de contribuição (benefício, lucro ou remuneração) | 6,16% | L |
| 6.0 | Taxa de custos tributários (municipais, estaduais e federais) | 11,15% | I |
| 6.1 | COFINS - Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social | 3,00% | |
| 6.2 | PIS - Programa de Integração Social | 0,65% | |
| 6.3 | ISS - Imposto Sobre Serviço | 3,00% | |
| 6.4 | CPRB - Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta | 4,50% | |

FÓRMULA DE CÁLCULO DO BDI :

$$BDI = \{ [(1+AC+S+G+R) * (1+DF) * (1+L)] / (1-I) \} - 1$$

$$BDI = 25,92\%$$

OBSERVAÇÕES:

1) A análise dos BDIs apresentados pelas empresas terá seu critério regido pelo ACÓRDÃO do TCU nº 2622/2013 - Plenário, que gerou a tabela abaixo com os limites para BDI para Construção de Edifícios:

| DESCRIÇÃO | MÍNIMO | MÉDIA | MÁXIMO |
|-----------------------|--------|--------|--------|
| Administração Central | 3,00% | 4,00% | 5,50% |
| Seguro e Garantia | 0,80% | 0,80% | 1,00% |
| Risco | 0,97% | 1,27% | 1,27% |
| Despesas Financeiras | 0,59% | 1,23% | 1,39% |
| Lucro | 6,16% | 7,40% | 8,96% |
| Tributos | 5,65% | 6,65% | 8,65% |
| COFINS | 3,00% | 3,00% | 3,00% |
| PIS | 0,65% | 0,65% | 0,65% |
| ISS | 2,00% | 3,00% | 5,00% |
| CPRB | 4,50% | 4,50% | 4,50% |
| BDI | 20,34% | 22,12% | 25,00% |

2) Os tributos IRPJ e CSLL não devem integrar o cálculo do BDI, nem tampouco a planilha de custo direto, por se constituírem em tributos de natureza direta e pessoalística, que oneram pessoalmente o contratado, não devendo o ônus tributário ser repassado à contratante.

3) O tributo ISS para obra de engenharia deve ser considerado entre 2,0 a 5,0% conforme legislação tributária municipal.

4) Foi inserido nos tributos a Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - CPRB de 4,50% de acordo com a Lei nº 12.844/13, alterada pela Lei nº 13.161/15 e Acórdão 2293-TCU-Plenário.

5) A Administração Local deverá ser discriminada na planilha de custos diretos com os percentuais regido pelo ACÓRDÃO nº 2622/2013 do TCU - Plenário conforme a tabela abaixo para Construção de Edifícios:

| DESCRIÇÃO | MÍNIMO | MÉDIA | MÁXIMO |
|---------------------|--------|-------|--------|
| Administração Local | 3,49 | 6,23 | 8,87 |

6) A Mobilização e Desmobilização deverá ser discriminada na planilha de custo direto com o percentual máximo de 2,66% regido pela INSTRUÇÃO DE SERVIÇOS nº 01/2004 do DNIT, quando for o caso.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ANGICAL

DIRETORIA TÉCNICA DE ENGENHARIA

OBRA: READEQUAÇÃO PARA ACESSIBILIDADE DO PREDIO DO CRAS EM ANGICAL

MUNICÍPIO: ANGICAL - PI

ZONA/ LOC.: URBANA

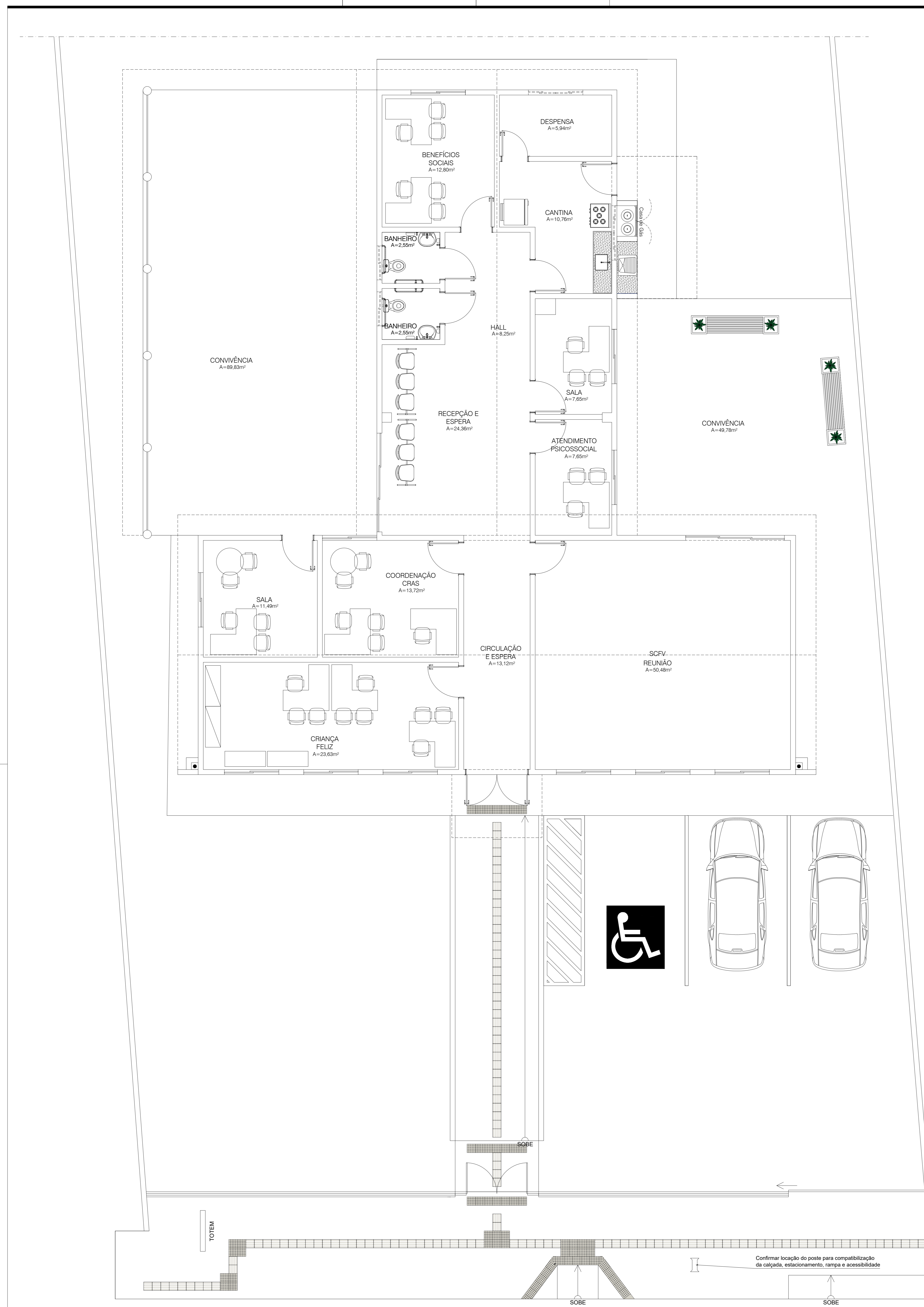
0

MODALIDADE:

C/ DESONERAÇÃO

LSO - LEIS E ENCARGOS SOCIAIS

| ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA | | | | | |
|--------------------------------------|--|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| CÓDIGO | DESCRIÇÃO | COM DESONERAÇÃO | | SEM DESONERAÇÃO | |
| | | HORISTA % | MENSALISTA % | HORISTA % | MENSALISTA % |
| GRUPO A | | | | | |
| A1 | INSS | 0,00% | 0,00% | 20,00% | 20,00% |
| A2 | SESI | 1,50% | 1,50% | 1,50% | 1,50% |
| A3 | SENAI | 1,00% | 1,00% | 1,00% | 1,00% |
| A4 | INCRA | 0,20% | 0,20% | 0,20% | 0,20% |
| A5 | SEBRAE | 0,60% | 0,60% | 0,60% | 0,60% |
| A6 | Salário Educação | 2,50% | 2,50% | 2,50% | 2,50% |
| A7 | Seguro Contra Acidentes de Trabalho | 3,00% | 3,00% | 3,00% | 3,00% |
| A8 | FGTS | 8,00% | 8,00% | 8,00% | 8,00% |
| A9 | SECONCI | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| A | Total | 16,80% | 16,80% | 36,80% | 36,80% |
| GRUPO B | | | | | |
| B1 | Repouso Semanal Remunerado | 17,84% | Não incide | 17,84% | Não incide |
| B2 | Feriados | 3,95% | Não incide | 3,95% | Não incide |
| B3 | Auxílio - Enfermidade | 0,92% | 0,69% | 0,92% | 0,69% |
| B4 | 13º Salário | 11,02% | 8,33% | 11,02% | 8,33% |
| B5 | Licença Paternidade | 0,08% | 0,06% | 0,08% | 0,06% |
| B6 | Faltas Justificadas | 0,73% | 0,56% | 0,73% | 0,56% |
| B7 | Dias de Chuvas | 1,20% | Não incide | 1,20% | Não incide |
| B8 | Auxílio Acidente de Trabalho | 0,12% | 0,09% | 0,12% | 0,09% |
| B9 | Férias Gozadas | 12,46% | 9,42% | 12,46% | 9,42% |
| B10 | Salário Maternidade | 0,03% | 0,02% | 0,03% | 0,02% |
| B | Total | 48,35% | 19,17% | 48,35% | 19,17% |
| GRUPO C | | | | | |
| C1 | Aviso Prévio Indenizado | 8,10% | 6,13% | 8,10% | 6,13% |
| C2 | Aviso Prévio Trabalhado | 0,19% | 0,14% | 0,19% | 0,14% |
| C3 | Férias Indenizadas | 1,82% | 1,38% | 1,82% | 1,38% |
| C4 | Depósito Rescisão Sem Justa Causa | 5,22% | 3,95% | 5,22% | 3,95% |
| C5 | Indenização Adicional | 0,68% | 0,52% | 0,68% | 0,52% |
| C | Total | 16,01% | 12,12% | 16,01% | 12,12% |
| GRUPO D | | | | | |
| D1 | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B | 8,12% | 3,22% | 17,79% | 7,05% |
| D2 | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,68% | 0,51% | 0,72% | 0,54% |
| D | Total | 8,80% | 3,73% | 18,51% | 7,59% |
| TOTAL(A+B+C+D) | | 89,96% | 51,82% | 119,67% | 75,68% |



- OBSERVAÇÕES**
- Qualquer dúvida referente ao desenho, padrão e especificação de materiais deverão ser consultadas com as arquitetas responsáveis;
 - Os telhados passarão por revisão de estrutura e cobertura;
 - As áreas permeáveis serão revisadas quanto ao nível e destinação das águas;
 - A área de convivência destinada as atividades físicas receberá piso granilite com junta de dilatação, corrimento metálico reforçado com duas alturas (70 e 90cm) para apoio das atividades e ventiladores externos;
 - Adotar tomadas duplas sempre que possível;
 - Na área externa revisar espaço para campo de futebol com grama, estrutura metálica e tela de proteção;
 - Nas áreas externas instalar torneiras de jardim;
 - Na calçada confirmar a locação do poste para compatibilização de estacionamento, rampa e acessibilidade;
 - Na calçada compatibilizar os níveis da circulação de acesso interna e externa da edificação, adaptando a inclinação e palamar de mudança de nível;
 - As bancadas serão em granito São Gabriel;
 - Nas mudanças de portas serão instaladas soleiras em granito São Gabriel;
 - As salas receberão climatização através de splits (unidade externa nas fachadas laterais e fachada posterior). Os drenos serão embutidos em alvenaria com destinação específica;
 - A cobertura da fachada principal passará por reforma para a retrada do beiral, instalação de calha e drenos para as descidas das águas pluviais. O shaft para as descidas das águas pluviais será montado nas duas extremidades da fachada principal, direcionamento a calha para as duas descidas;
 - A marquise da fachada principal contará com calha para descida das águas pluviais, montada juntamente com as demais descidas;
 - As esquadrias existentes serão substituídas por portas internas em madeira; portas, janelas e basculantes em alumínio e vidro;
 - As paredes serão pintadas com Tinta acrílica acetinada branco gelo Verbras e forro em gesso com Tinta acrílica acetinada branco neve Verbras;
 - Na circulação principal identificar e instalar extintor de incêndio e identificar o mesmo e as saídas de emergência;
 - Para identificação da unidade será instalada platinada, marquise e totem com a comunicação visual.

REALIZAR A CONFERÊNCIA NO LOCAL ANTES DO INÍCIO DE QUALQUER SERVIÇO (ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTOS, BANCADAS, PONTOS ELÉTRICOS/HIDRÁULICOS/SANITÁRIOS, ILUMINAÇÃO, MOVEIS PLANEJADOS, ETC).

| QUADRO DE ESQUADRIAS | | | |
|----------------------|--------------|------------|---|
| LEGENDA | DIMENSÕES | QUANTIDADE | DESCRIÇÃO |
| P1 | 90x210cm | 09 | Porta de abrir madeira pintada |
| P2 | 80x210cm | 01 | Porta de abrir madeira pintada |
| P3 | 90x210cm | 02 | Porta de abrir em Alumínio tipo veneziana |
| P4 | 185x210cm | 01 | Porta de abrir com duas folhas em Alumínio e vidro |
| P5 | 290x240cm | 02 | Porta de correr com três folhas em Alumínio e vidro |
| J1 | 160x115/95cm | 11 | MDF ripado Cinza Cristal Arauco |
| B1 | 160x50/160cm | 02 | MDF ripado Cinza Cristal Arauco |
| B2 | 100x50/160cm | 02 | MDF ripado Cinza Cristal Arauco |

AUTORIA DO PROJETO
 Thaís Ribeiro Gonçalves Alencar Nunes CAU A60859-9
 CPF: 017.789.293-54

PROPRIETÁRIO

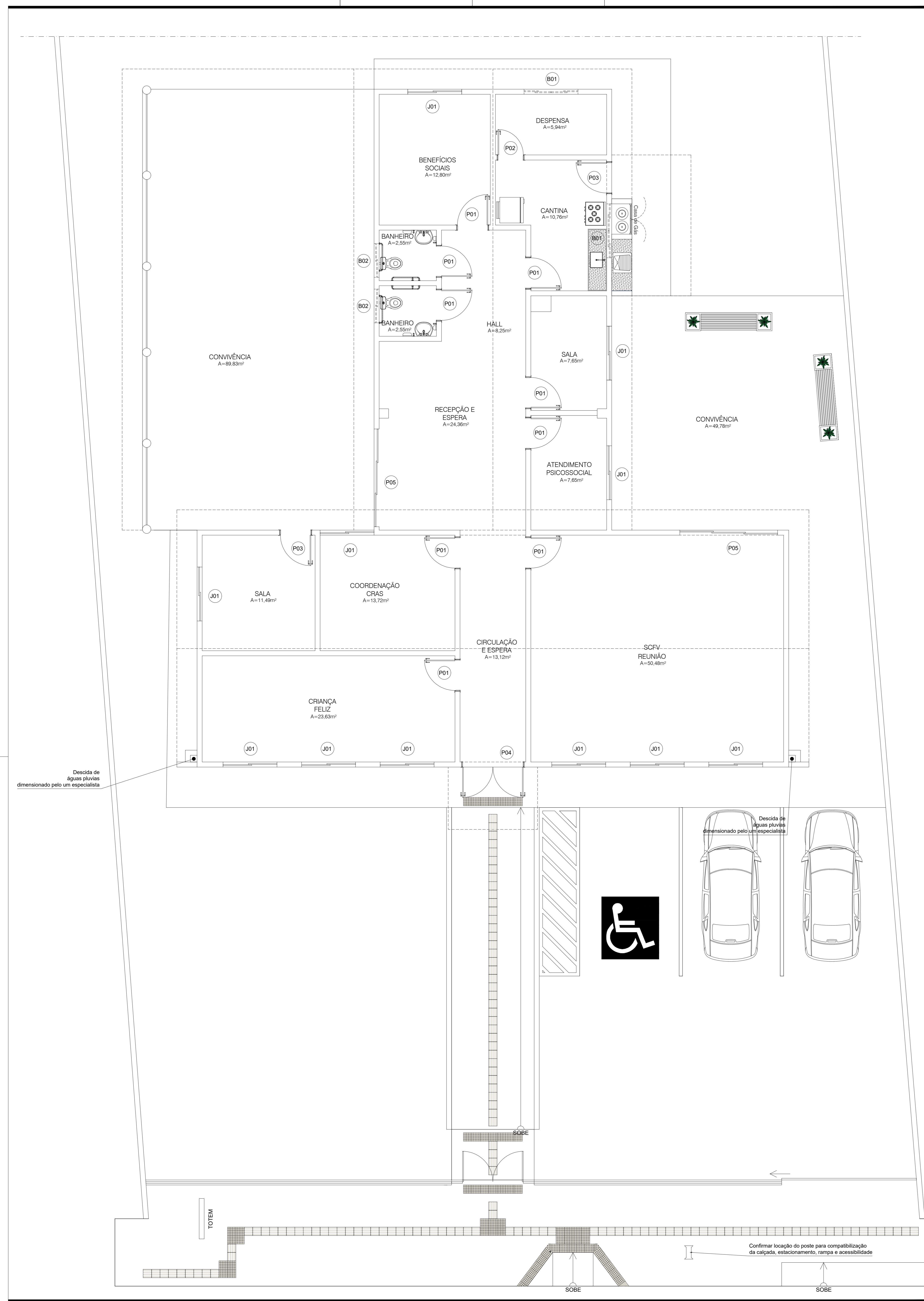
RESPONSÁVEL TÉCNICO

título: REFORMA atividade/usu: ARQUITETURA INSTITUCIONAL zona: _____

endereco: CRAS - Rua João Ribeiro CEP 64410-000 Angical do Piauí - PI

NT ArqDesign
 Av. Dom Severino 2101, Sala 201, Bairro Horto
 Teresina - PI, 64052-535
 86 98811-4122 86 99982-4024
 naira_nogueira@nogueira.com
 naira_nog@hotmail.com
 thaisrgpa@hotmail.com

escala: 1/75 data: FEVEREIRO | 2024 prancha: 02/04
 desenho: PLANTA BAIXA LAYOUT



- OBSERVAÇÕES**
- Quaisquer dúvidas referentes ao desenho, padrão e especificação de materiais deverão ser consultadas com as arquitetas responsáveis;
 - Os telhados passarão por revisão de estrutura e cobertura;
 - As áreas permeáveis serão revisadas quanto ao nível e destinação das águas;
 - A área de convivência destinada as atividades físicas receberá piso granilite com junta de dilatação, corrimão metálico reforçado com duas alturas (70 e 90cm) para apoio das atividades e ventiladores externos;
 - Adotar tomadas duplas sempre que possível;
 - Na área externa revisar espaço para campo de futebol com grama, estrutura metálica e tela de proteção;
 - Nas áreas externas instalar fôrmeas de jardim;
 - Na calçada confirmar a locação do poste para compatibilização de estacionamento, rampa e acessibilidade;
 - Na calçada compatibilizar os níveis da circulação de acesso interna e externa da edificação, adaptando a inclinação e patamar de mudança de nível;
 - As bancadas serão em granito São Gabriel;
 - Nas mudanças de portas serão instaladas soleiras em granito São Gabriel;
 - As salas receberão climatização através de splits (unidade externa nas fachadas laterais e fachada posterior). Os drenos serão embutidos em alvenaria com destinação específica;
 - A cobertura da fachada principal passará por reforma para a retrada do beiral, instalação de calha e drenos para as descidas das águas pluviais. O shaft para as descidas das águas pluviais será montado nas duas extremidades da fachada principal, direcionamento a calha para as duas descidas;
 - A marquise da fachada principal contará com calha para descida das águas pluviais, montada juntamente com as demais descidas;
 - As esquadrias existentes serão substituídas por portas internas em madeira; portas, janelas e basculantes em alumínio e vidro;
 - As paredes serão pintadas com Tinta acrílica acelinada branco gelo Verbrás e forro em gesso com Tinta acrílica acetinada branco neve Verbrás;
 - Na circulação principal identificar e instalar extintor de incêndio e identificar o mesmo e as saídas de emergência;
 - Para identificação da unidade será instalada plaquinha, marquise e totem com a comunicação visual.
- REALIZAR A CONFERÊNCIA NO LOCAL ANTES DO INÍCIO DE QUALQUER SERVIÇO (ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTOS, BANCADAS, PONTOS ELÉTRICOS/HIDRÁULICOS/SANITÁRIOS, ILUMINAÇÃO, MÓVEIS PLANEJADOS, ETC).**

| QUADRO DE ESQUADRIAS | | | |
|----------------------|--------------|------------|---|
| LEGENDA | DIMENSÕES | QUANTIDADE | DESCRIÇÃO |
| P1 | 90x210cm | 09 | Porta de abrir madeira pintada |
| P2 | 80x210cm | 01 | Porta de abrir madeira pintada |
| P3 | 90x210cm | 02 | Porta de abrir em Alumínio tipo veneziana |
| P4 | 185x210cm | 01 | Porta de abrir com duas folhas em Alumínio e vidro |
| P5 | 290x240cm | 02 | Porta de correr com três folhas em Alumínio e vidro |
| J1 | 160x115/95cm | 11 | MDF ripado Cinza Cristal Arauco |
| B1 | 160x50/160cm | 02 | MDF ripado Cinza Cristal Arauco |
| B2 | 100x50/160cm | 02 | MDF ripado Cinza Cristal Arauco |

AUTORIA DO PROJETO

Thais Ribeiro Gonçalves Alencar Nunes CAU A60859-9
CPF: 017.789.293-54

PROPRIETÁRIO

RESPONSÁVEL TÉCNICO

REFORMA atividade: ARQUITETURA INSTITUCIONAL zona: _____

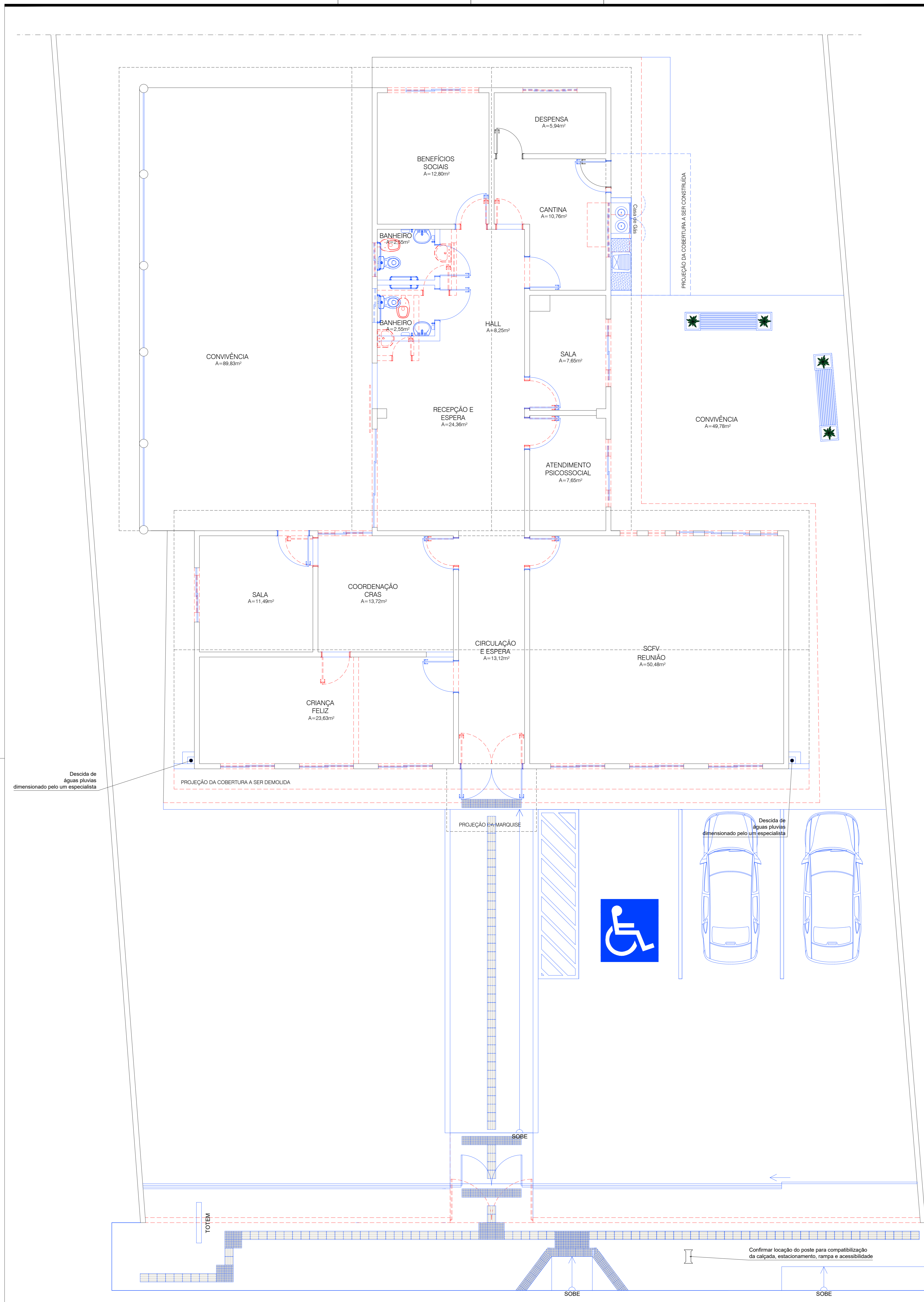
endereço:
CRAS - Rua João Ribeiro CEP 64410-000
Angical do Piauí - PI

NT ArqDesign
Av. Dom Severino 2101, Sala 201, Bairro Horto
Teresina - PI, 64052-535
86 988114122 - 86 99982-4024
naira_nog@hotmai.com
thaisrpa@hotmail.com

escala: 1/75 data: FEVEREIRO | 2024

desenho: PLANTA BAIXA TÉCNICA

prancha: 03/04



- OBSERVAÇÕES**
- Quaisquer dúvidas referentes ao desenho, padrão e especificação de materiais deverão ser consultadas com as arquitetas responsáveis;
 - Os telhados passarão por revisão de estrutura e cobertura;
 - As áreas permeáveis serão revisadas quanto ao nível e destinação das águas;
 - A área de convivência destinada as atividades físicas receberá piso granilite com junta de dilatação, corrimão metálico reforçado com duas alturas (70 e 90cm) para apoio das atividades e ventiladores externos;
 - Adotar tomadas duplas sempre que possível;
 - Na área externa revisar espaço para campo de futebol com grama, estrutura metálica e tela de proteção;
 - Nas áreas externas instalar torneiras de jardim;
 - Na calçada confirmar a locação do poste para compatibilização de estacionamento, rampa e acessibilidade;
 - Na calçada compatibilizar os níveis da circulação de acesso interna e externa da edificação, adaptando a inclinação e patamar de mudança de nível;
 - As bancadas serão em granito São Gabriel;
 - Nas mudanças de portas serão instaladas soleiras em granito São Gabriel;
 - As salas receberão climatização através de splits (unidade externa nas fachadas laterais e fachada posterior). Os drenos serão embutidos em alvenaria com destinação específica;
 - A cobertura da fachada principal passará por reforma para a retirada do beiral, instalação de calha e drenos para as descidas das águas pluviais. O shaft para as descidas das águas pluviais será montado nas duas extremidades da fachada principal, direcionamento a calha para as duas descidas;
 - A marquise da fachada principal contará com calha para descida das águas pluviais, montada juntamente com as demais descidas;
 - As esquadrias existentes serão substituídas por portas internas em madeira; portas, janelas e basculantes em alumínio e vidro;
 - As paredes serão pintadas com Tinta acrílica acetinada branco gelo Verbras e forro em gesso com Tinta acrílica acetinada branco neve Verbras;
 - Na circulação principal identificar e instalar extintor de incêndio e identificar o mesmo e as saídas de emergência;
 - Para identificação da unidade será instalada platibanda, marquise e totem com a comunicação visual.

REALIZAR A CONFERÊNCIA NO LOCAL ANTES DO INÍCIO DE QUALQUER SERVIÇO (ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTOS, BANCADAS, PONTOS ELÉTRICOS/HIDRÁULICOS/SANITÁRIOS, ILUMINAÇÃO, MÓVEIS PLANEJADOS, ETC).

| QUADRO DE ESQUADRIAS | |
|----------------------|-----------------------------------|
| LEGENDA | DESCRIÇÃO |
| | Construção, execução e instalação |
| | Demolição, retirada e desmontagem |

| QUADRO DE ESQUADRIAS | | | |
|----------------------|--------------|------------|---|
| LEGENDA | DIMENSÕES | QUANTIDADE | DESCRIÇÃO |
| P1 | 90x210cm | 09 | Porta de abrir madeira pintada |
| P2 | 80x210cm | 01 | Porta de abrir madeira pintada |
| P3 | 90x210cm | 02 | Porta de abrir em Alumínio tipo veneziana |
| P4 | 185x210cm | 01 | Porta de abrir com duas folhas em Alumínio e vidro |
| P5 | 290x240cm | 02 | Porta de correr com três folhas em Alumínio e vidro |
| J1 | 160x115/95cm | 11 | MDF ripado Cinza Cristal Arauco |
| B1 | 160x50/160cm | 02 | MDF ripado Cinza Cristal Arauco |
| B2 | 100x50/160cm | 02 | MDF ripado Cinza Cristal Arauco |

AUTORIA DO PROJETO
 Thais Ribeiro Gonçalves Alencar Nunes CAU A60859-9
 CPF: 017.789.293-54

PROPRIETÁRIO

RESPONSÁVEL TÉCNICO

TIPO: atividade/uso: ARQUITETURA INSTITUCIONAL zona: _____

endereço:
 CRAS - Rua João Ribeiro CEP 64410-000
 Angical do Piauí - PI

NT ArqDesign
 Av. Dom Severino 2101, Sala 201, Bairro Horto
 Teresina - PI, 64052-535
 86 98811-4122 86 99982-4024
 naira_rog@hotmail.com
 thaisrga@hotmail.com

escala: 1/75 data: FEVEREIRO | 2024 prancha: 04/04

desenho: PLANTA BAIXA REFORMA