

**PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE
SERVIÇOS****À
PREFEITURA MUNICIPAL DE ANGICAL – PI****Conforme solicitado, vimos por meio deste apresentar nossa Cotação de Preços para prestação dos serviços de: REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DEPUTADO XAVIER NETO MUNICÍPIO: ANGICAL - PI****OBRA: REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DEPUTADO XAVIER NETO MUNICÍPIO: ANGICAL - PI
ZONA/ LOC.: URBANA**BDI
25,92%REFERÊNCIAS:
SINAPI DEZ/23 - SEINFRA
028 - ORSE DEZ/ 23**PLANILHA RESUMO**

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL PARCIAL	PESO (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 4.705,94	8,12%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 1.899,28	3,28%
3	REVESTIMENTO	R\$ 540,70	0,93%
4	ESQUADRIAS	R\$ 5.666,40	9,78%
5	PINTURA	R\$ 14.606,51	25,20%
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 18.137,70	31,29%
7	DIVERSOS	R\$ 10.114,34	17,45%
8	LIMPEZA DE OBRA	R\$ 2.290,65	3,95%
TOTAL SEM BDI:	quarenta e seis mil e trinta e dois reais e noventa e três centavos	R\$ 46.032,93	79,42%
TOTAL DO BDI:	onze mil, novecentos e vinte e oito reais e cinquenta e nove centavos	R\$ 11.928,59	20,58%
TOTAL COM BDI:	cinquenta e sete mil, novecentos e sessenta e um reais e cinquenta e dois centavos	R\$ 57.961,52	100,00%

Prazo de validade da Proposta: 60 (sessenta) dias a contar da data de assinatura.

Informamos que os preços ofertados são firmes e irrevogáveis durante o prazo de validade desta proposta. Estão inclusos nesses preços ofertados todos os tributos, custos e despesas diretos e/ou indiretos. São de nossa inteira responsabilidade as diferenças que porventura venham a ocorrer, resultantes de omissão ou incorreção na cotação da proposta.

Teresina – PI, 17 de Fevereiro de 2024

CARLOS ROLDAO ANTUNES
Socio Administrador/Resp. Técnico
CPF: 05436937322
CREA-PI RN: 1919674543 Av. Marechal Castelo Branco, 911
Por Enquanto, LOJA 451GH / PARTE 457 ANDAR PISO L4
CEP: 64.003-901 | Teresina-PI 89.98113-1208 @conceito_servicos.pi

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

 BDI
25,92%

 REFERÊNCIAS:
SINAPI DEZ/23 -
SEINFRA 028 - ORSE
DEZ/ 23

ITEM	CÓDIGO	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO C/ BDI (R\$)	TOTAL PARCIAL	PESO (%)
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 4.705,94	7,85 %
1.1			SERVIÇOS INICIAIS					R\$ 4.705,94	7,85 %
1.1.1	CP01	PRÓPRIA	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	mês	1,00	R\$ 2.708,90	R\$ 3.411,05	R\$ 3.411,05	5,69 %
1.1.2	0051/ORSE	ORSE	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, INSTALADA	m²	3,00	R\$ 342,78	R\$ 431,63	R\$ 1.294,89	2,16 %
2.0			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					R\$ 1.899,28	3,17 %
2.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	10,00	R\$ 10,81	R\$ 13,61	R\$ 136,10	0,23 %
2.2	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	650,00	R\$ 0,67	R\$ 0,84	R\$ 546,00	0,91 %
2.4	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UNID	10,00	R\$ 1,70	R\$ 2,14	R\$ 21,40	0,04 %
2.5	C4913	SEINFRA/CE	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	138,40	R\$ 6,86	R\$ 8,64	R\$ 1.195,78	2,00 %
3.0			REVESTIMENTO					R\$ 540,70	0,90 %
3.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	10,00	R\$ 4,56	R\$ 5,74	R\$ 57,40	0,10 %
3.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (FACHADA FRONTAL)	m²	10,00	R\$ 38,38	R\$ 48,33	R\$ 483,30	0,81 %
4.0			ESQUADRIAS					R\$ 5.666,40	10,64 %
4.2	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE ACO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼)", COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	m²	30,00	R\$ 150,00	R\$ 188,88	R\$ 5.666,40	10,64 %
5.0			PINTURA					R\$ 14.606,51	26,46 %
5.1	100739	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	966,67	R\$ 9,70	R\$ 12,21	R\$ 11.803,04	21,78 %
5.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	138,40	R\$ 3,82	R\$ 4,81	R\$ 665,70	1,11 %

 Av. Marechal Castelo Branco, 517
 Por Enquanto, LOJA 451GH/ PARTE 457-ANDAR PISO L4
 CEP: 64.003-901 | Teresina-PI

 89.98113-1208

 @conceito_servicos.pi

5.6	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	138,40	R\$ 7,99	R\$ 10,06	R\$ 1.392,30	2,32 %
5.7	7940	SEINFRA	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	und	33,00	R\$ 17,94	R\$ 22,59	R\$ 745,47	1,24 %
6.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 18.137,70	30,27 %
6.1	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	600,00	R\$ 8,71	R\$ 10,97	R\$ 6.582,00	10,98 %
6.2	92980	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	50,00	R\$ 9,87	R\$ 12,43	R\$ 621,50	1,04 %
6.3	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UNID	4,00	R\$ 10,69	R\$ 13,46	R\$ 53,84	0,09 %
6.4	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNID	8,00	R\$ 14,67	R\$ 18,47	R\$ 147,76	0,25 %
6.5	C4562	SEINFRA	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	UNID	4,00	R\$ 133,83	R\$ 168,52	R\$ 674,08	1,12 %
6.6	101878	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNID	1,00	R\$ 606,80	R\$ 764,08	R\$ 764,08	
6.8	93142	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	und	4,00	R\$ 180,06	R\$ 226,73	R\$ 906,92	1,51 %
6.9	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	200,00	R\$ 4,03	R\$ 5,07	R\$ 1.014,00	1,69 %
6.10	12808	ORSE	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	und	22,00	R\$ 266,17	R\$ 335,16	R\$ 7.373,52	12,31 %
7.0			DIVERSOS					R\$ 10.114,34	16,88 %
7.1	10069	ORSE	Traves oficial para futebol de salão 3x2m em aço galv.3", com requadro e redes de polietileno fio 4mm (conjunto p/futsal)	PAR	1,00	R\$ 4.483,43	R\$ 5.645,54	R\$ 5.645,54	
7.2	102504	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRÍLICA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	380,00	R\$ 9,34	R\$ 11,76	R\$ 4.468,80	
8.0			LIMPEZA DE OBRA					R\$ 2.290,65	3,82 %
8.1	2450	ORSE	LIMPEZA GERAL	m²	789,88	R\$ 2,30	R\$ 2,90	R\$ 2.290,65	3,82 %
TOTAL SEM BDI								R\$ 46.032,93	
TOTAL DO BDI								R\$ 11.928,59	
TOTAL COM BDI								R\$ 57.961,52	

CRONOGRAMA FISICO E FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL PARCIAL	PESO (%)	BDI 25,92%		REFERÊNCIAS: SINAPI DEZ/23 -	
				30 DIAS		60 DIAS	
				R\$	%	R\$	%
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 4.705,94	7,85%	R\$ 4.705,94	100,00%	R\$ -	-
2.0	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 1.899,28	3,17%	R\$ 1.899,28	100,00%	R\$ -	-
3.0	REVESTIMENTO	R\$ 540,70	0,90%	R\$ 540,70	100,00%	R\$ -	-
4.0	ESQUADRIAS	R\$ 5.666,40	10,64%	R\$ 5.666,40	100,00%	R\$ -	-
5.0	PINTURA	R\$ 14.606,51	26,46%	R\$ 14.606,51	100,00%	R\$ -	-
6.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 18.137,70	30,27%	R\$ 18.137,70	100,00%	R\$ -	-
7.0	DIVERSOS	R\$ 10.114,34	16,88%	R\$ 10.114,34	100,00%	R\$ -	-
8.0	LIMPEZA DE OBRA	R\$ 2.290,65	3,82%	R\$ 2.290,65	100,00%	R\$ -	-
	TOTAL SIMPLES	R\$ 57.961,52	100,00%	R\$ 57.961,52	100,00%		
	TOTAL ACUMULADO	R\$ 57.961,52	100,00%	R\$ 57.961,52	100,00%		

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS DE PREÇO UNITÁRIO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO OU FORNECIMENTO	UNIDADE	DATA BASE	FONTE	PREÇO REFERENCIAL	BDI 25,92%		REFERÊNCIAS: SINAPI DEZ/23 - SEINFRA 028 - ORSE DEZ/ 23	
CP01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	Mês	abr/23	SINAPI	R\$ 2.708,90				
CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO INSUMO	UNIDADE	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL				
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	10,000	R\$ 113,39	R\$ 1.133,90				
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	50,000	R\$ 31,50	R\$ 1.575,00				

CÁLCULO DO BDI - BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS

ITEM	DESCRIÇÃO	ÍNDICE (%)	DENOMINAÇÃO
1.0	Taxa de administração central	3,00%	AC
2.0	Taxa de seguro e garantia	0,80%	S+G
3.0	Taxa da margem de incerteza (risco) do empreendimento	0,97%	R
4.0	Taxas de despesas financeiros	0,59%	DF
5.0	Taxa de margem de contribuição (benefício, lucro ou remuneração)	6,16%	L
6.0	Taxa de custos tributários (municipais, estaduais e federais)	11,15%	I
6.1	COFINS - Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social	3,00%	
6.2	PIS - Programa de Integração Social	0,65%	
6.3	ISS - Imposto Sobre Serviço	3,00%	
6.4	CPRB - Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta	4,50%	

FÓRMULA DE CÁLCULO DO BDI :

$$BDI = \{ [(1+AC+S+G+R) * (1+DF) * (1+L)] / (1-I) \} - 1$$

BDI = 25,92%

OBSERVAÇÕES:

1) A análise dos BDIs apresentados pelas empresas terá seu critério regido pelo ACÓRDÃO do TCU nº 2622/2013 - Plenário, que gerou a tabela abaixo com os limites para BDI para Construção de Edifícios:

DESCRIÇÃO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos	5,65%	6,65%	8,65%
COFINS	3,00%	3,00%	3,00%
PIS	0,65%	0,65%	0,65%
ISS	2,00%	3,00%	5,00%
CPRB	4,50%	4,50%	4,50%
BDI	20,34%	22,12%	25,00%

2) Os tributos IRPJ e CSLL não devem integrar o cálculo do BDI, nem tampouco a planilha de custo direto, por se constituírem em tributos de natureza direta e personalística, que oneram pessoalmente o contratado, não devendo o ônus tributário ser repassado à contratante.

3) O tributo ISS para obra de engenharia deve ser considerado entre 2,0 a 5,0% conforme legislação tributária municipal.

4) Foi inserido nos tributos a Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - CPRB de 4,50% de acordo com a Lei nº 12.844/13, alterada pela Lei nº 13.161/15 e Acórdão 2293-TCU-Plenário.

5) A Administração Local deverá ser discriminada na planilha de custos diretos com os percentuais regido pelo ACÓRDÃO nº 2622/2013 do TCU - Plenário conforme a tabela abaixo para Construção de Edifícios:

DESCRIÇÃO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
Administração Local	3,49	6,23	8,87

6) A Mobilização e Desmobilização deverá ser discriminada na planilha de custo direto com o percentual máximo de 2,66% regido pela INSTRUÇÃO DE SERVIÇOS nº 01/2004 do DNIT, quando for o caso.